

Mẫu số: D23-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH GIA LAI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

THỊ XÃ AN KHÊ
Số: 97/TB-CCTHADS

An Khê, ngày 14 tháng 5 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án Dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 34 Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 của Bộ Tư pháp quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14, được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 37/2024/QH15;

Căn cứ Bản án số 16/2024/DS-ST ngày 10 tháng 5 năm 2024 và Quyết định sửa chữa, bổ sung Bản án sơ thẩm số 35/2025/QĐ-SCBSBA ngày 13 tháng 5 năm 2025 của Tòa án Nhân dân thị xã An Khê;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 665/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 6 năm 2024; Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 682/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 6 năm 2024 và Quyết định thi hành án về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 15/QĐ-CCTHADS ngày 14/5/2025 của Chi cục trưởng chi cục thi hành án dân sự thị xã An Khê;

Căn cứ Quyết định thi hành án về việc tạm giữ tài sản giấy tờ số 01/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 3 năm 2025; Quyết định thi hành án về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản 10/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 3 năm 2025 và Quyết định thi hành án về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 16; số 17/QĐ-CCTHADS ngày 14/5/2025 của Chấp hành viên Chi cục THADS thị xã An Khê;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 09/4/2025 kèm theo Phụ lục đính chính Biên bản kê biên ngày 14/5/2025 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự thị xã An Khê;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tài sản kê biên theo chứng thư thẩm định giá số 260/2025/677 ngày 05 tháng 5 năm 2025 của Công ty TNHH Thẩm định giá NOVA.

Căn cứ Thông báo về kết quả thẩm định giá tài sản số 91/TB-CCTHADS ngày 08 tháng 5 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự thị xã An Khê tỉnh Gia Lai;

Do đương sự không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá.

Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự thị xã An Khê, tỉnh Gia Lai thông báo công khai, cần lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản kê biên như sau:

I. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Chi cục thi hành án dân sự thị xã An Khê, tỉnh Gia Lai – Địa chỉ: Số 1469 Quang Trung, phường An Bình, thị xã An Khê, tỉnh Gia Lai;



I. Thông tin về tài sản: Tài sản kê biên để thi hành án của bà **Nguyễn Thị Mai Anh**, sinh năm 1988 – Địa chỉ: thôn An Điền Nam, xã Cửu An, thị xã An Khê, tỉnh Gia Lai. Tài sản như sau:

Xe ô tô nhãn hiệu NISSAN; số loại ALMERA E, số máy HRA0039621E; số khung MNTBAAN18Z0035069; Màu trắng; Biển kiểm soát 81A- 268.89;

Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 81008970 do Phòng Cảnh sát giao thông Công an tỉnh Gia Lai cấp ngày 08/01/2022 mang tên bà Nguyễn Thị Mai Anh.

Giá khởi điểm của tài sản nêu trên là: **304.000.000 đồng**.

(Ba trăm linh bốn triệu đồng)

Ghi chú: Giá trên chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng.

III. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

-Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

-Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

-Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.

-Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.

-Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

-Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Tổ chức đấu giá có nhu cầu tham gia, nộp Hồ sơ để Chấp hành viên Chi cục thi hành án Dân sự thị xã An Khê xem xét, lựa chọn ký Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản nêu trên theo quy định của Pháp luật.

IV. Hồ sơ của tổ chức đấu giá tài sản bao gồm:

-Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản; Hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan.

-Tổ chức đấu giá tài sản cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Chi cục thi hành án Dân sự thị xã An Khê, tỉnh Gia Lai không hoàn trả hồ sơ đối với các tổ chức đấu giá tài sản không được lựa chọn.

V. Thời gian, địa điểm tiếp nhận hồ sơ của tổ chức đấu giá:

Thời gian tiếp nhận hồ sơ: Trong 03(ba) ngày làm việc. Từ ngày 14, 15, 16 tháng 5 năm 2025(Giờ hành chính).

VI. Hình thức, địa điểm nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Bộ phận một cửa Chi cục thi hành án dân sự thị xã An Khê, tỉnh Gia Lai – Địa chỉ: Số 1469 Quang Trung, phường An Bình, thị xã An Khê, tỉnh Gia Lai. Điện thoại: 0269.353.8862.

Vậy, Chi cục thi hành án dân sự thị xã An Khê thông báo công khai để các tổ chức bán đấu giá tài sản được biết và có đủ điều kiện tham gia, nộp hồ sơ làm cơ sở lựa chọn ký hợp đồng bán đấu giá tài sản thi hành án theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Cổng TTĐTQG về ĐGTS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Gia Lai(đăng tin);
- VKSND thị xã An Khê;
- Chi cục trưởng Chi cục THADS thị xã An Khê (để biết);
- Lưu VT, Hồ sơ THADS;



CHẤP HÀNH VIÊN

Phạm Hải Cầm